

GUÍA DE SERVICIOS

1. OBRAS E INSTALACIONES
2. INSTALACIONES MECÁNICAS
3. MANTENIMIENTOS INTEGRALES
4. FACILITY SERVICES
5. INTEGRACIÓN DE SISTEMAS (BMS)
6. NUESTRAS GARANTÍAS

CONTACTE CON NOSOTROS O CONCIERTE UNA CITA
C/ RAMÓN Y CAJAL 2, NAVE 11. POL. IND. NTRA SRA DE BUTARQUE
28914 LEGANÉS (MADRID)

TELÉFONO. 91 685 74 00
EMAIL. COMERCIAL@EBM-MERCURIO.ES



ENERGÍA
PROACTIVA



www.ebm-mercurio.es

GUÍA DE SERVICIOS OBRAS E INSTALACIONES

EN QUÉ CONSISTE:

Estudiamos, valoramos y realizamos instalaciones de climatización, ventilación, energías renovables, eléctricas y de fontanería en general. Además, legalizamos nuestras instalaciones, y, si lo desea, realizamos el mantenimiento. Usted contará con un gestor personal, que supervisará los trabajos de sus instalaciones, y hará un seguimiento integral hasta su finalización.

También realizamos un estudio mínimo anual de posibles mejoras, para optimizar funcionamiento y ahorro energético.

- Estudio y valoración de proyectos.
- Realización de obras mayores o menores de climatización de confort y/o precisión.
- Instalaciones eléctricas en general.
- Fontanería en general.
- Puesta en marcha, legalización, y atención de avisos postventa de nuestras instalaciones.

EL PLUS DE EBM MERCURIO:

Estamos tan seguros de la profesionalidad de nuestras instalaciones, que le ofrecemos atención posventa y servicio de mantenimiento.

ENERGÍA PROACTIVA



www.ebm-mercurio.es

GUÍA DE SERVICIOS

INSTALACIONES MECÁNICAS



EN QUÉ CONSISTE:

Estudiamos, valoramos y realizamos instalaciones de energías renovables, climatización, ventilación y fontanería (mecánicas en general), tanto obras mayores como menores. Nos encargamos de legalizar nuestras instalaciones, y, si lo desea, realizamos el mantenimiento.

Le asesoramos en la selección de proveedores nacionales o internacionales. Para que no invierta de más, ni el ahorro le salga caro.

- **ESTUDIO Y VALORACIÓN DE PROYECTOS**
- **OBRAS PARA APROVECHAR ENERGÍAS RENOVABLES:** Disponemos de profesionales y capacidad tecnológica para proponerle las opciones que mejor se adapten a su entorno y a sus necesidades. Respetamos el medio ambiente buscando la máxima rentabilidad
- **OBRAS DE CLIMATIZACIÓN DE CONFORT Y/O PRECISIÓN.** La tecnología nos permite facilitarle las herramientas de elección de temperatura convencionales, u otras para modificar la temperatura de un espacio en función de diferentes variables. Conjugando siempre su comodidad, y el ahorro energético.
- **INSTALACIONES DE VENTILACIÓN.** De nada sirve contar con la mejor climatización, si la calidad del aire no es la adecuada. No es sólo

cuestión de confort, sino de salud. Ponemos a su disposición sistemas de detección de monóxido de carbono, de ventilación de instalaciones, desenfumage, etc. que son fundamentales para la salud y el bienestar. Aunamos calidad y seguridad.

- **FONTANERÍA EN GENERAL.** En obras mayores o menores, tanto en instalaciones nuevas o mejoras en las ya existentes, le ofrecemos experiencia profesional y los proveedores más adecuados a sus requerimientos. También realizamos prevención y tratamiento contra la Legionella.
- **PUESTA EN MARCHA, LEGALIZACIÓN, Y ATENCIÓN DE AVISOS POSTVENTA DE NUESTRAS INSTALACIONES.**

EL PLUS DE EBM MERCURIO

La satisfacción de nuestros clientes nos lleva a la excelencia: Nos comprometemos no sólo a realizar las instalaciones, sino también a su mantenimiento.



ENERGÍA PROACTIVA



www.ebm-mercurio.es

GUÍA DE SERVICIOS

MANTENIMIENTOS INTEGRALES

EN QUÉ CONSISTE:

Le ofrecemos cuatro opciones de mantenimiento, y un servicio de asistencia urgente. Para que, bajo ninguna circunstancia, deje de disfrutar de las instalaciones que realizamos y mantenemos para usted.

Mantenimiento de climatización, ventilación, electricidad (baja, media y alta tensión), fontanería, frío industrial, protección contra incendios, control de legionella, pararrayos, y grupos electrógenos.

MANTENIMIENTO CONDUCTIVO

Inspección diaria del funcionamiento de todos los equipos, vital para anticiparnos a posibles incidencias. Es una mezcla de los mantenimientos preventivo y predictivo, con unas tareas básicas, como reajustes, que mantengan las condiciones de uso.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

El mantenimiento preventivo se realiza en los equipos en condiciones de funcionamiento, con revisiones y actuaciones programadas. Se planifican los trabajos y periodicidades para el óptimo funcionamiento de las instalaciones.

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Es la forma más básica de mantenimiento y consiste en localizar averías o desperfectos y repararlos.

MANTENIMIENTO TÉCNICO-LEGAL

Es el mantenimiento de equipos e instalaciones al que obliga la ley, que debe ser ejecutado por empresas ajenas a la que es propietaria de los mismos.

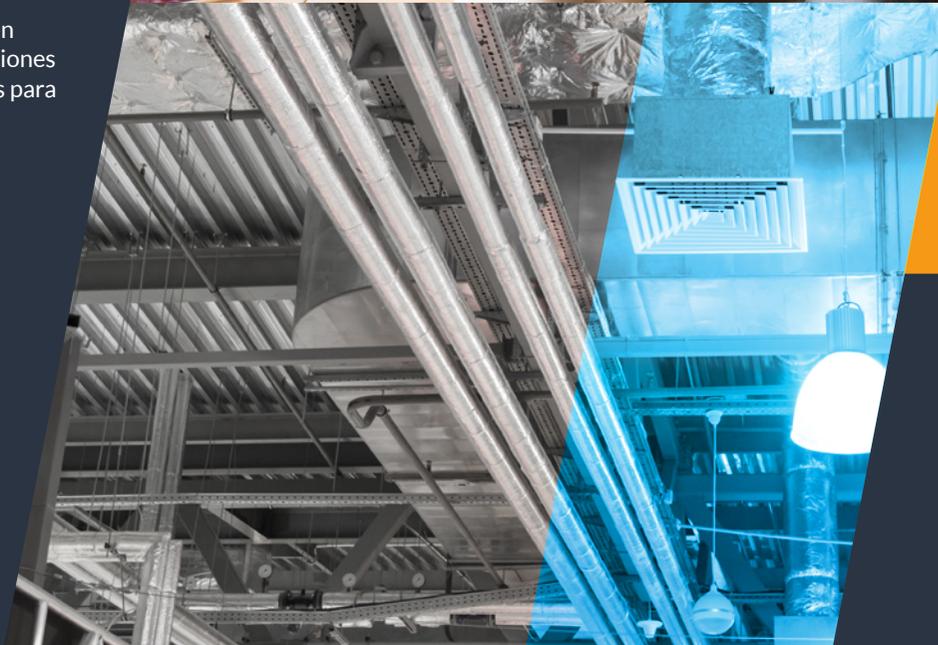
SERVICIO DE ASISTENCIA URGENTE

Puede disfrutar de este servicio opcional prorrateado junto con su cuota de mantenimiento, que le garantiza asistencia en un plazo no superior a 3 horas, los 365 días del año.



EL PLUS DE EBM MERCURIO:

Le ofrecemos estas opciones de mantenimiento para que, independientemente de su disponibilidad, usted no sufra una merma en la calidad del servicio de nuestras instalaciones.



ENERGÍA PROACTIVA



www.ebm-mercurio.es

GUÍA DE SERVICIOS FACILITY SERVICES

EN QUÉ CONSISTE:

La denominación Facility Services engloba los conocidos como Servicios Generales o Servicios Integrales. Su contratación es cada vez más habitual, porque supone externalizar servicios ajenos a las organizaciones, dejándolos en manos de profesionales cualificados.

La contratación de Facility Services responde a motivos prácticos: permite a entidades, organismos y empresas centrarse en sus productos y servicios, que son los que les reportan beneficios. Supone dejar a empresas especializadas, que cuentan con el personal y los medios adecuados, el mantenimiento integral de fábricas, oficinas, edificios, almacenes, etc.

EBM Mercurio le ofrece Facility Services en el mantenimiento de: las instalaciones de protección contra incendios (PCI), góndolas, pararrayos, grupos electrógenos, sistemas de gestión BMS, tratamientos de aguas y desinfección de circuitos, tratamientos anti-legionela, etc.

EL PLUS DE EBM MERCURIO:

Nos satisface que todos nuestros servicios, también los Facility Services, cuentan con la misma profesionalidad por la que son famosas nuestras instalaciones y mantenimientos.



www.ebm-mercurio.es

GUÍA DE SERVICIOS

INTEGRACIÓN DE SISTEMAS (BMS)

EN QUÉ CONSISTE:

La integración de sistemas (BMS) permite la supervisión y el control de dispositivos mecánicos y eléctricos en edificios e infraestructuras, mediante la recopilación de datos de los mismos.

Un BMS (Building Management System) suele integrar diferentes sistemas de supervisión y control. Mediante el uso de buses de comunicación, se crean una o varias redes de transmisión de datos de las diferentes instalaciones. Los fabricantes proporcionan todo tipo de soluciones hardware y software que permiten integrar todas esas funcionalidades centralizándolas en un SCADA central y/o pantallas HMI.

EBM Mercurio está especializada en BMS, apoyándonos en marcas de reconocido prestigio.

Las instalaciones más habituales que suelen integrarse en un BMS son:

- Iluminación.
- Calefacción.
- Ventilación.
- Gestión de climatización (HVAC).
- ACS.
- Sistemas de seguridad.
- Sistemas contra incendio.
- Vídeo.
- Comunicación.
- Control de accesos.
- Suministros energéticos.
- Telegestión.

EL PLUS DE EBM MERCURIO:

Le asesoramos para que decida qué instalaciones integran su BMS. Sólo "paquetizamos" cuando resulta más rentable y práctico para usted.

ENERGÍA PROACTIVA



www.ebm-mercurio.es

GUÍA DE SERVICIOS

NUESTRAS GARANTÍAS

EBM Mercurio está registrada en **Industria** como “instaladora eléctrica de baja tensión” (categoría especialista), e “instaladora y mantenedora de instalaciones térmicas en edificios” con **Registro Industrial 200886**. También estamos certificados como “empresa instaladora, mantenedora o reparadora de aparatos fijos de refrigeración, aire acondicionado y bombas de calor sin límite de carga de gas”.

Nuestros técnicos están formados y certificados en “**prevención de riesgos laborales**”, y contamos con una póliza de **responsabilidad civil** con una suma asegurada de 1.300.000 €. Estamos inscritos en el **Registro de Empresas Acreditadas (REA)**, que certifica que cumplimos con todos los requisitos para la contratación y subcontratación de todas nuestras obras.

Somos socios colaboradores de **Agremia** (Asociación de Empresas del Sector de las Instalaciones y la Energía), que representa al 95% de las mismas y que cuenta con 2.000 empresas instaladoras-mantenedoras asociadas. Su Escuela Técnica para la formación de profesionales es un referente nacional.

Nuestro compromiso con el medio ambiente nos lleva a gestionar todos los residuos procedentes de sus actividades. Estamos registrados en **Medio Ambiente** como “productores de residuos no peligrosos” con NIMA 2800081012. También estamos registrados en **Ambilamp** como centro de recogida temporal de residuos procedentes de equipos de iluminación (CRT).

EL PLUS DE EBM MERCURIO:

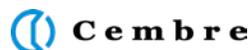
Todos estos registros y acreditaciones sirven para corroborar nuestro compromiso con la calidad, que es, de hecho, una promesa con la satisfacción de nuestros clientes.

ENERGÍA PROACTIVA



www.ebm-mercurio.es

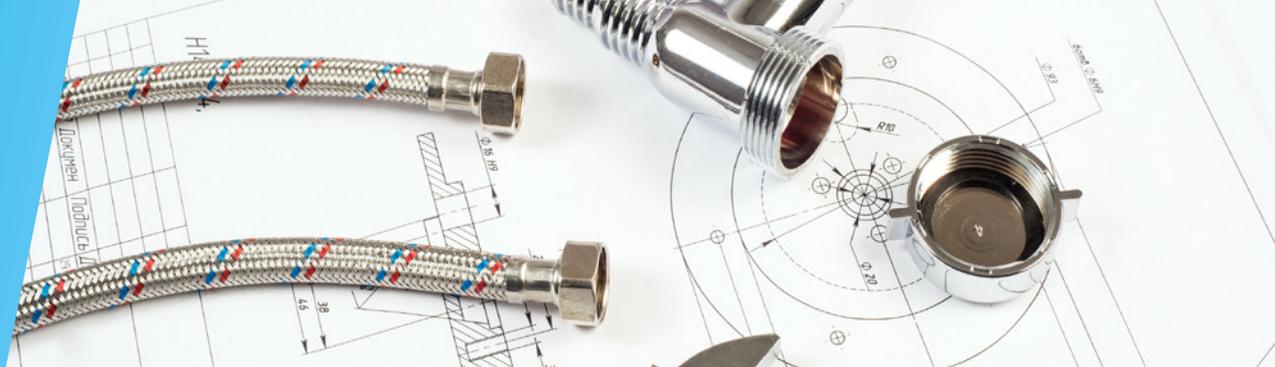
GUÍA DE SERVICIOS NUESTROS CLIENTES



www.ebm-mercurio.es

**ENERGÍA
PROACTIVA**

GUÍA DE SERVICIOS NUESTROS CLIENTES



busining



KATARINAGURSKA
Centro Superior de Enseñanza Musical



EBM MERCURIO ES UNA HISTORIA DE TRABAJO BIEN HECHO PARA CLIENTES SATISFECHOS

VIVIMOS POR Y PARA NUESTROS CLIENTES Y SUS INSTALACIONES.

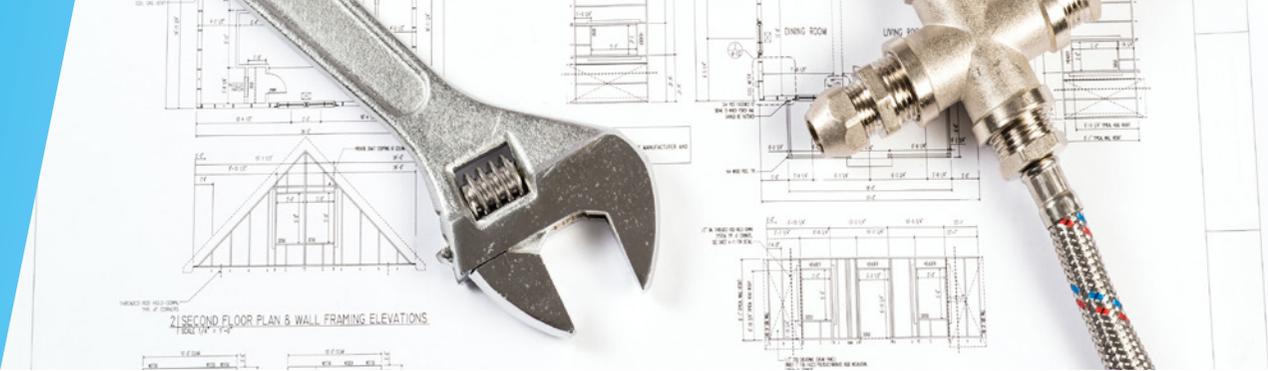
CADA UNO DE ELLOS Y, TODOS JUNTOS, HACEN DE NOSOTROS LA EMPRESA QUE SOMOS HOY EN DÍA.

**ENERGÍA
PROACTIVA**



www.ebm-mercurio.es

GUÍA DE SERVICIOS NUESTROS PROVEEDORES



Panasonic®



www.ebm-mercurio.es

ENERGÍA
PROACTIVA

GUÍA DE SERVICIOS

OBRAS Y PROYECTOS MÁS REPRESENTATIVOS



- Implantación de las oficinas de **Cata Electrodomésticos**
- Implantación de oficinas en alquiler de los edificios propiedad de **Lambaesis**.
- Instalación y mantenimiento de la climatización de la **Embajada de Pakistán**, sita en Madrid.
- Mantenimiento de las **Residencias de diplomáticos de Estados Unidos**, sitas en La Florida.
- Mantenimiento de las oficinas y fábrica de piezas de automóvil de **Defta Groupe**.
- Mantenimiento de la climatización de la **Agencia B12** en sus oficinas de Gran Vía.
- Instalación y mantenimiento de la climatización de las oficinas y call center de **Just Eat**.
- Mantenimiento integral del **Edificio Gamma**, sito en el parque empresarial Omega.
- Mantenimiento integral del **Edificio Abeto**, sito en Avd. de la Industria 51 de Alcobendas.
- Mantenimiento de la climatización de la sala CPD de **Tata Motors**, sita C/ Santa Leonor.
- Mantenimiento de **Kumon** Centros de Enseñanza.
- Mantenimiento integral de **Expeditors Internacional** en sus oficinas de Alcobendas.
- Mantenimiento de **Mc Milán Editorial**, en sus oficinas de Pso. de la Castellana.
- Mantenimiento conductivo integral del Hotel **The Hat** sito en Madrid.
- **Instalaciones y conservación de los edificios propiedad de GMP** Sociedad de Inversiones Inmobiliarias.
- Instalación y mantenimiento de las instalaciones de climatización de la nueva sede de **LABORPLUS** en Alcorcón.

- Mantenimiento e instalaciones de climatización de las Escuelas de Idioma **ENGLISH CONNECTION**.
- Climatización de salas blancas, frío industrial y climatización de confort de las oficinas y laboratorios de la empresa **GENÓMICAS**.
- **Restaurante del Nuevo Hotel Plaza España**.
- **Residencia Apadema**.
- **Asefa Seguros**, sala CPD de sus oficinas de Manoteras.
- Parque Empresarial **La Sexta** televisión.
- **Zitro Game** en P.E. La Finca de Pozuelo.
- **Alberge San Fermín** de la Comunidad de Madrid.
- Oficinas de **Gruma Internacional**.
- Oficinas de **Telefónica Ingeniería de Seguridad**.
- Oficinas y centro logístico de **Cembre España**.
- **Edificio A** del Parque Empresarial Omega.
- Varios inmuebles de **Segurfondo Inversiones**.
- Oficinas de **Game Loft** en Madrid y Valencia.
- **Edificios 4B y 4C** de la Calle Julián Camarillo 4.
- **Busining** Centro de Negocios (La Finca, María de Molina, Torre Europa, O'Donnell, y C/ Titán).
- Centros de enseñanza musical **Katerina Gurska**.
- Obras del **Grupo ACR**.
- **Elektra España**, obras y mantenimientos.
- Instalación de la climatización de las oficinas de **Mitsubishi Finance España**.
- Clínica dentista **NOXADENT**.
- Oficinas de la aseguradora **HDI Gerling**.
- Realización de las instalaciones mecánicas y mantenimiento de la **Residencia de ancianos El Balcón de Valdemoro**.
- **Fundación ITA** (Instituto Trastornos Alimentarios) de

Alcalá, implantación de sus nuevos edificios.

- Sala CPD de **CESA** (Compañía Española de Sistemas Aeronáuticos).
- Instalaciones de climatización de la nueva sede del **Ministerio de Hacienda** sito en la Plaza Manuel Cortina.
- Mantenimiento y conservación de los edificios del **Parque Empresarial La Finca** de Pozuelo.
- Restaurante **Zalacain**.
- Sala de servidores centrales de **Hoteles Accord**.
- Conservación y reforma de inmuebles propiedad de **Rialto Property Management Spain**.

ENERGÍA PROACTIVA



www.ebm-mercurio.es

NUESTRO EQUIPO

**CUENTA CON PROFESIONALES
TÉCNICOS CUALIFICADOS
Y EXPERTOS ESPECIALIZADOS
EN CADA ÁREA Y SERVICIO**

**CONTACTE CON NOSOTROS
O CONCIERTE UNA CITA**

**C/ RAMÓN Y CAJAL 2, NAVE 11.
POL. IND. NTRA SRA DE BUTARQUE
28914 LEGANÉS (MADRID)**

TELÉFONO. 91 685 74 00

EMAIL. COMERCIAL@EBM-MERCURIO.ES

Dpto. de Dirección:

jsillero@ebm-mercurio.es

jmgomez@ebm-mercurio.es

Dpto. de Administración:

administracion@ebm-mercurio.es

Dpto. de Ingeniería y Proyectos:

bfuentes@ebm-mercurio.es

Dpto. de Obras e Instalaciones:

lrodriguez@ebm-mercurio.es

Dpto de Mantenimientos:

jcustodio@ebm-mercurio.es

CONSIGUE AHORA
**TU PRIMER MES
DE MANTENIMIENTO
GRATIS**



**ENERGÍA
PROACTIVA**

www.ebm-mercurio.es